



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA VARSTVO NARAVE**

**OBMOČNA ENOTA MARIBOR**

Pobreška cesta 20 | 2000 Maribor  
T 02 33 31 370  
E zrsvn.oemb@zrsvn.si  
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0385/2024-2  
Datum: 19. 9. 2024

**OBČINA DUPLEK**  
**Trg slovenske osamosvojitve 1**

**2241 Spodnji Duplek**

**Zadeva: Spremembe in dopolnitve občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN za del območja VF–3 k.o. Vurberk v občini Duplek (SD OPPN)**

**Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**

Z vlogo št. št. 3505-0003/2021-21 z dne 30. 8. 2024, prejeto dne 30. 8. 2024, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi s spremembami in dopolnitvami občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN za del območja VF–3 k.o. Vurberk v občini Duplek (SD OPPN). Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi ste priložili:

- Strokovne podlage za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja VF–3 v k.o. Vurberk v občini Duplek, št. projekta: 2024/SDOPPN-015 z avgusta 2024.

Pobudnik in naročnik želi v Odlok-u o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja enote urejanja prostora VF-3 v k.o. Vurberk, v občini Duplek, (ID 2682), ki je bil objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 20/2023 dne 31.3.2023, spremeniti in dopolniti Odlok na tak način, da mu bo omogočena parcelacija manjše gradbene parcele za posamezno stanovanjsko stavbo. Za te namene je potrebno ustrezno dopolni tekstualni del Odloka, in sicer dopolni se 8. člen Odloka (pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje objektov). Grafični del odloka OPPN ostaja nespremenjen.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN za del območja VF–3 in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

S spoštovanjem.

Pripravil(a):

Simon Veberič, univ. dipl. biol.  
višji naravovarstveni svetovalec

*Veberič*



Simona Kaligarič, univ. dipl. biol.  
visoka naravovarstvena svetnica  
Ljubljana OE Maribor

*Kaligarič*

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE  
Št. dok.: 3563-0385/2024 - 2  
Podpisnik: SIMONA KALIGARIČ  
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2  
Št. potrdila: 59089087963302831119900453048  
Veljavnost: 29.01.2026 Datum in ura: 19.09.2024 13:46  
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslati:

- Naslovniku
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja narave
- Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje